

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ

## СТАНОВЛЯНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СТАНОВЛЯНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

Пятьдесят девятая сессия пятого созыва

## РЕШЕНИЕ

12 мая 2020 года

с. Становое

№ 230

**О внесении изменений в "Правила землепользования и застройки сельского поселения Становлянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области"**

Рассмотрев Протест прокуратуры Становлянского района от 13.04.2020 № 33-2020, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.12.2019 № 472-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Уставом сельского поселения Становлянский сельсовет Становлянского района Липецкой области Российской Федерации, учитывая мнение постоянной депутатской комиссии, Совет депутатов Становлянского сельсовета Становлянского района

## РЕШИЛ:

1. Утвердить изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Становлянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области](#) (прилагаются).

3. Администрации Становлянского сельсовета Становлянского района:

1) опубликовать изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Становлянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области](#) согласно Устава сельского поселения Становлянский сельсовет Становлянского района Липецкой области Российской Федерации;

2) разместить изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Становлянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области](#) на официальном сайте администрации Становлянского сельсовета Становлянского района (<http://stanovlyanskiy-selsovet.ru/>) в соответствии с требованиями части 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) разместить изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Становлянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области](#) в ФГИС ТП в 10-ти дневный срок со дня утверждения.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов Становлянского сельсовета Становлянского района  
В.Н. Зиборов

Утверждены решением Совета депутатов сельского поселения Становлянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации от 12 мая 2020 года № 230

## **Изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Становлянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области**

### **Статья 1.**

Внести изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Становлянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области](#), утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Становлянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации от [08.07.2014 № 163](#) "Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Становлянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области" (с изменениями: от [18.08.2016 № 49](#), от [27.10.2016 № 58](#), от [21.06.2017 № 91](#), от [02.10.2017 № 105](#), от [20.11.2017 № 114](#), от [04.04.2018 № 134](#), от [08.11.2018 № 152](#), от [10.07.2019 № 189](#)) следующие изменения:

1) пункт 2.4.1 статьи 2.4 Правил изложить в следующей редакции:

"2.4.1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию.

Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от [6 апреля 2011 года № 63-ФЗ](#) "Об электронной подписи".

2) пункт 2.4.3 статьи 2.4 Правил изложить в следующей редакции:

"2.4.3. Комиссия направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования."

### **Статья 2.**

Настоящие изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Становлянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области](#) вступают в силу со дня официального опубликования.

Глава Становлянского сельсовета Становлянского района  
И.В. Нефедьев